

Општина Бачка Топола
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам,
грађевинство, заштиту животне средине,
комунално – стамбене послове и привреду
Бачка Топола

Подносилац захтева: _____
презиме и име / назив правног лица

ЈМБГ/Матични број и ПИБ: _____

Место и адреса становања/седиште правног лица: _____

Контакт телефон: _____

ЗАХТЕВ ЗА ПОТВРЂИВАЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Сагласно одредбама члана 60, 61, 62 и 63. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", број 72/09,81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС,132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), подносим захтев за потврђивање

Урбанистичког пројекта за изградњу _____
навести објекат/ комплекс

на кат.парц.број _____ К.О. _____

1. Подаци о подносиоцу захтева (власнику парцеле) :

1.1. Презиме, очево име и име: _____

1.2. ЈМБГ: _____

1.3. Место и адреса становања: _____

1.4. Телефон за контакт: _____

2 Подаци о подносиоцу захтева (власнику парцеле) :

2.1. Пун назив правног лица: _____

2.2. Место и адреса седишта: _____

2.3. Матични број фирме: _____

2.4. Одговорно лице: _____

2.5. Телефон за контакт: _____

3. Подаци о локацији :

3.1. Место: _____ улица и број : _____

3.2. Број катастарске парцеле: _____ К.О. _____

3.3. Начин коришћења земљишта и катастарска класа:

Урбанистички пројекат је израђен на основу планског документа:

односно **на захтев инвеститора** за потребе урбанистичко архитектонског обликовања површине јавне намене и/или потребе урбанистичко – архитектонске разраде локације,

урађен је од стране:

Израдом урбанистичког пројекта руководио одговорни урбаниста архитектонске струке :

са бројем лиценце: _____

Саставни део Урбанистичког пројекта је:

Уз захтев достављам:

РБ	Документа	Форма документа
1	Урбанистички пројекат - 1 примерак за архиву	Оригинал
2	Урбанистички пројекат у електронском облику на CD-у оверен и потписан у складу са позитивним прописима	Електронски
3	Доказ о плаћеним таксама	Оригинал/ оверена копија
<u>*опционо:</u>		
4	Урбанистички пројекат – потребни примерци за странку	Оригинал

Таксе:

- Републичка административна такса у износу од **7.450,00 динара** се уплаћује на рачун број: **840-742221843-57**, број модела **97** са позивом на број **92-206-08331**, са означањем сврхе дознаке: "уплата РАТ".
- накнада за рад општинске управе у износу од **500,00 динара** за физичка лица, односно **1.500,00 динара** за правна лица, се уплаћује на рачун бр.: **840- 742351843-94**, мод. **97** позив на бр.: **92-206-08331**.

НАПОМЕНА:

- Уколико захтев подноси правно лице, потребно је доставити и именовање законског заступника, односно овлашћеног представника.
- Урбанистички пројекат може да израђује привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за израду урбанистичких планова и израду техничке документације. Израдом урбанистичког пројекта руководи одговорни урбаниста архитектонске струке са одговарајућом лиценцом.
- Пре потврђивања урбанистичког пројекта, надлежни орган организује јавну презентацију урбанистичког пројекта, у трајању од седам дана, која се објављује седам дана пре дана одређеног за почетак јавне презентације. По истеку наведеног рока надлежни орган у року од 3 дана доставља Комисији за планове урбанистички пројекат са свим примедбама и сугестијама

са јавне презентације. Комисија за планове дужна је да у року од 8 дана изврши проверу усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом, размотри све примедбе и сугестије са јавне презентације и извештај са предлогом достави надлежном органу.

- Ако надлежни орган утврди да је урбанистички пројекат у супротности са планским документом и овим законом, обавестиће о томе подносиоца захтева.
- Број телефона за додатне информације: 024/715-059.

Упознат/а сам са одредбом члана 103. став 3. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), којом је прописано да у поступку који се покреће по захтеву странке орган може да врши увид, прибавља и обрађује личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција када је то неопходно за одлучивање, осим ако странка изричито изјави да ће те податке прибавити сама. Ако странка у року не поднесе личне податке неопходне за одлучивање органа, захтев за покретање поступка ће се сматрати неуредним.

Потписом на овом захтеву подносилац захтева сагласан је да се лични подаци прикупљени из документације коју је приложио обрађују искључиво у сврху наведеног захтева, а у складу са Законом о заштити података о личности.

У Бачкој Тополи, _____

Подносилац захтева:

својеручни потпис